

# ACHAT D'UNE MAISON : LES QUESTIONS À POSER LORS DE LA VISITE

1

Qu'est-ce qui est inclus dans la vente (par exemple, place de stationnement, cabanon) ?

2

Quelle est l'année de construction de la maison ?

3

Quelles sont les dimensions de la maison et du terrain ?

4

L'isolation de la maison est-elle de qualité? Et son insonorisation ?

5

L'ensemble des installations respectent-elles les normes de la municipalité ?

6

Combien payez-vous pour l'assurance habitation ?

7

Combien vous coûtent l'électricité et le chauffage ?

8

À combien s'élèvent les taxes municipales et scolaires ?

9

La raison de la vente est-elle relative à l'état de la maison ?

10

La maison a-t-elle subi un sinistre lors des dernières années ?

11

Avez-vous constaté des problèmes d'humidité ou de moisissures ?

12

Des fissures ont-elles été constatées?

13

Une inspection prévente a-t-elle été effectuée ?

14

Quand les dernières rénovations ont-elles été effectuées et quelles sont-elles?

15

Y a-t-il des rénovations à prévoir prochainement ?

16

Quand la toiture, les portes et les fenêtres ont-elles été refaites pour la dernière fois?

17

Le quartier est-il calme ?

18

Y a-t-il des projets d'aménagement futurs?

Scannez le code QR pour découvrir les 25 questions à poser lors d'une visite !

